

WD.RDO.426.127.2021.AH

Kielce, 23.09.2021 r.

Apolloplast Spółka Jawna
Brzozowski Jacek Brzozowska Edyta
Plac Niepodległości 1
25-506 Kielce

Dotyczy: możliwości obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji, tj. budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową oraz garażem podziemnym na terenie działek ewid. nr 963/39, 963/42, 963/53, 963/55, 963/57, 963/36, 963/41, 963/38, 963/43, 963/54, 963/56, 963/52, 963/47 i 963/49 obr. 0010 przy ul. Pelca, ul. Piotrkowskiej i al. IX Wieków Kielc w Kielcach.

W odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 15.09.2021 r. oraz wniosek uzupełniający złożony w dniu 23.09.2021 r. z załączonym *Aneksem* znak: GN-II.6853.1.92.2021.GW zawartym w dniu 22 września 2021 r. do *Porozumienia zawartego pomiędzy Gminą Kielce, a Apolloplast Inwestycje Sp. z o.o. Sp. k. w dniu 12 października 2017 r.*, Miejski Zarząd Dróg w Kielcach potwierdza możliwość obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji na działkach ewid. nr 963/39, 963/42, 963/53, 963/55, 963/57, 963/36, 963/41, 963/38, 963/43, 963/54, 963/56, 963/52, 963/47, 963/49 obr. 0010, poprzez wykorzystanie istniejącego zjazdu publicznego z ul. Mojżesza Pelca.

Jednocześnie przypominamy, że Inwestora obowiązują zalecenia zarządcy drogi zawarte w dotychczasowej korespondencji dotyczącej przedmiotowej inwestycji.

Funkcja obiektu mieszkalno-usługowego i jego lokalizacja w centrum miasta, która będzie celem i źródłem zwiększonego ruchu pieszych i pojazdów, wymaga podjęcia działań inwestora, zapewniających bezpieczeństwo użytkownikom ruchu drogowego.

Konieczne będzie zapewnienie bezpiecznych dojazdów do obiektu z istniejącego układu przyległych ulic oraz zaprojektowanie i zrealizowanie przez inwestora normatywnych rozwiązań ciągów pieszych pomiędzy ul. Piotrkowską i al. IX Wieków Kielc.

Opracowanie branży drogowej powinno być zgodne z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. 2016.124 z 29.01.2016 ze zm.).

Ponadto Inwestor inwestycji niedrogowej może zostać zobowiązany do wykonania robót, których zakres zostanie określony w umowie zawartej z zarządcą drogi.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora:
Konrad Śmierzyński TERA GROUP
Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
25-336 Kielce, ul. Zdrojowa 19 lok. 1
2. a/a.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Utrzymania
mgr inż. Jarosław Soboń